

# ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

---

## RELAZIONE DEL CONSIGLIERE TESORIERE

### AL RENDICONTO FINANZIARIO RELATIVO ALL'ANNO 2013

#### **Premessa**

Cari colleghi,

si sottopone alla Vostra approvazione il bilancio al 31/12/2013, che fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della gestione svolta nell'esercizio 2013. Il documento è stato approvato dal Consiglio dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori di Roma e Provincia nella seduta del 09 giugno c.a..

I criteri utilizzati nella redazione di questo documento non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci presenti nel rendiconto finanziario è stata effettuata ispirandosi ai principi di continuità, coerenza e annualità. In particolare, sia per le entrate che per le uscite sono state riconosciute rilevanti tutte quelle che avevano dato luogo alla formazione di atti di accertamento o di impegno attraverso apposite procedure contabili, distinguendo, poi, ogni elemento in ragione della fase contabile nella quale si trovava al termine dell'esercizio 2013.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci dell'Ordine nei vari esercizi.

Il presente documento, nel rispetto anche dei principi contabili per il bilancio di previsione e il rendiconto generale degli enti pubblici enunciati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, si compone di:

- Conto del bilancio consuntivo per le entrate
- Conto del bilancio consuntivo per le uscite
- Situazione amministrativa
- Stato patrimoniale
- Conto economico sintetico indicante le variazioni al patrimonio netto.

### ***Rendiconto consuntivo al 31/12/2013***

---

Il rendiconto consuntivo, improntato sulla medesima classificazione del preventivo finanziario, evidenzia i flussi in entrata ed in uscita della gestione, ponendoli a raffronto con gli stanziamenti previsti.

## ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

---

In particolare, le fonti di finanziamento dell'Ordine mostrano una consistenza generale delle entrate pari ad Euro 4.526.824,43 che suddivise, rispettivamente, nella gestione corrente e in quella in conto capitale, e correlate con le rispettive uscite, mostrano il seguente andamento:

### GESTIONE CORRENTE

Entrate correnti	4.124.628,33
Uscite correnti	3.758.915,51
<b>Avanzo di competenza di parte corrente</b>	<b>365.712,82</b>

### GESTIONE IN CONTO CAPITALE

Entrate in conto capitale	0,00
Uscite in conto capitale	24.811,09
<b>Disavanzo di competenza in conto capitale</b>	<b>-24.811,09</b>

Dalle due tabelle che precedono si evince quindi che:

Avanzo di parte corrente	365.712,82
Disavanzo in conto capitale	-24.811,09
<b>Avanzo finanziario</b>	<b>340.901,73</b>
Var. Entrate per mov. Finanziari <sup>1</sup>	-220.259,55
Var. Uscite per mov. Finanziari <sup>2</sup>	-12.552,00
<b>Avanzo di gestione</b>	<b>133.194,18</b>
Avanzo di amministrazione al 1/1/2013	214.083,97
<b>Avanzo di amministrazione al 31/12/2013</b>	<b>347.278,15</b>

Si precisa che le variazioni delle entrate presentano un risultato di Euro -220.259,22, in quanto comprendono anche la riscossione anticipata del finanziamento UE per il Progetto Leonardo 2014, che, se sotto il profilo finanziario, rappresenta un incremento delle risorse incassate, sotto il profilo economico origina un provento di competenza dell'esercizio successivo, necessariamente da rinviare nel 2013.

Il raccordo tra i valori finanziari e le componenti economiche è assicurato proprio dalle cosiddette variazioni al patrimonio netto (come meglio precisato nel paragrafo dedicato a tale documento).

---

<sup>1</sup> Indicate tra le poste incrementative delle entrate correnti nel prospetto delle variazioni al patrimonio netto.

<sup>2</sup> Indicate tra le poste decrementative delle uscite correnti nel prospetto delle variazioni al patrimonio netto.

## ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

---

### Entrate

---

Le fonti di finanziamento mostrano una consistenza generale delle entrate pari ad Euro 4.526.824,43 che suddivise in macro aggregati presentano la seguente ripartizione:

Entrate correnti	4.124.628,33
Entrate in conto capitale	0,00
Entrate per partite di giro	402.196,10

Dal confronto dei dati consuntivi con le ipotesi previsionali, emerge un consistente scostamento relativamente al capitolo “Contributo U.E. – Progetto Leonardo”. Si tratta, invero, di maggiori accertamenti dovuti alle entrate riscosse anticipatamente per il Progetto Leonardo 2014, correttamente “riscontate” nell’esercizio e rinviate alla competenza dell’esercizio successivo.

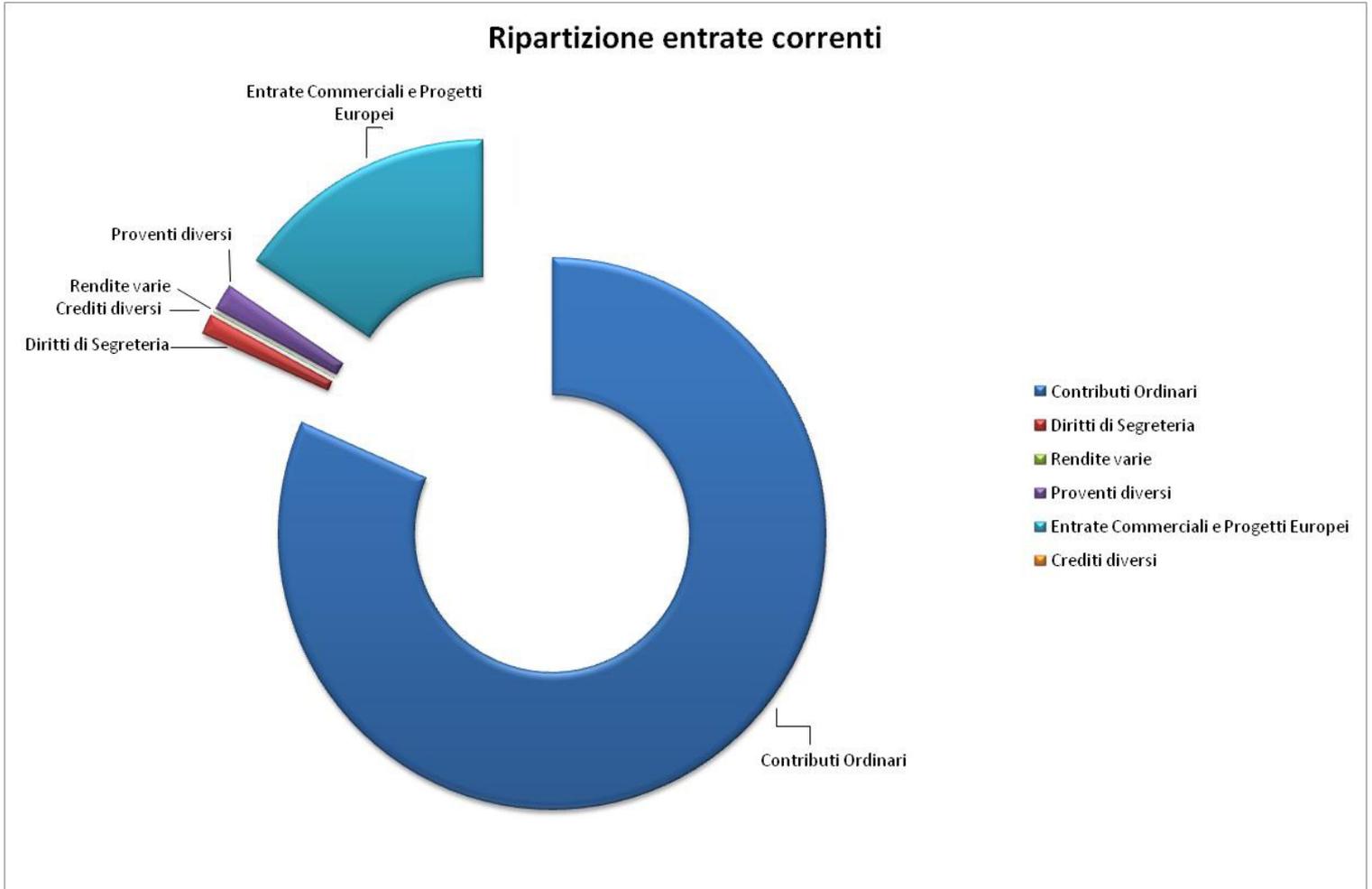
Sempre relativamente alle attività commerciali, le entrate relative ai Concorsi sono risultate di gran lunga inferiori rispetto alle aspettative per la mancata realizzazione dei concorsi preventivati da parte degli Enti banditori; per le entrate relative alle sponsorizzazioni si è verificato uno scostamento più contenuto.

Più in dettaglio, è possibile apprezzare il livello di contribuzione alla generazione di risorse finanziarie di ciascun aggregato di entrata, attraverso l’incidenza percentuale delle entrate, (esclusivamente di natura corrente), rispetto alle somme complessivamente accertate nell’esercizio (al netto delle partite di giro), come evidenziato nella tabella che segue.

Entrate	Incidenza
<b>TOTALE GENERALE ENTRATE</b>	<b>100,00%</b>
<i>Entrate Correnti:</i>	<i>100,00%</i>
Contributi Ordinari	81,65%
Diritti di Segreteria	1,19%
Rendite varie	0,07%
Proventi diversi	1,57%
Entrate Commerciali e Progetti Europei	15,51%
Crediti diversi	0,01%

## ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

Il grafico successivo, invece, consente di valutare la distribuzione percentuale delle entrate correnti.



Come è agevole rilevare, la contribuzione da parte degli iscritti rappresenta la più cospicua fonte di finanziamento dell'Ordine.

### Uscite

Dal lato degli impieghi, le uscite complessive ammontano ad Euro 4.185.922,70 così distinte tra i tre macro aggregati:

Uscite correnti	3.758.915,51
Uscite in conto capitale	24.811,09
Uscite per partite di giro	402.196,10

## ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

---

Complessivamente, le uscite correnti sono risultate inferiori rispetto alle ipotesi previsionali 2013 per Euro 360.751,29. Le uscite in conto capitale, invece, si sono mantenute in linea con le previsioni 2013.

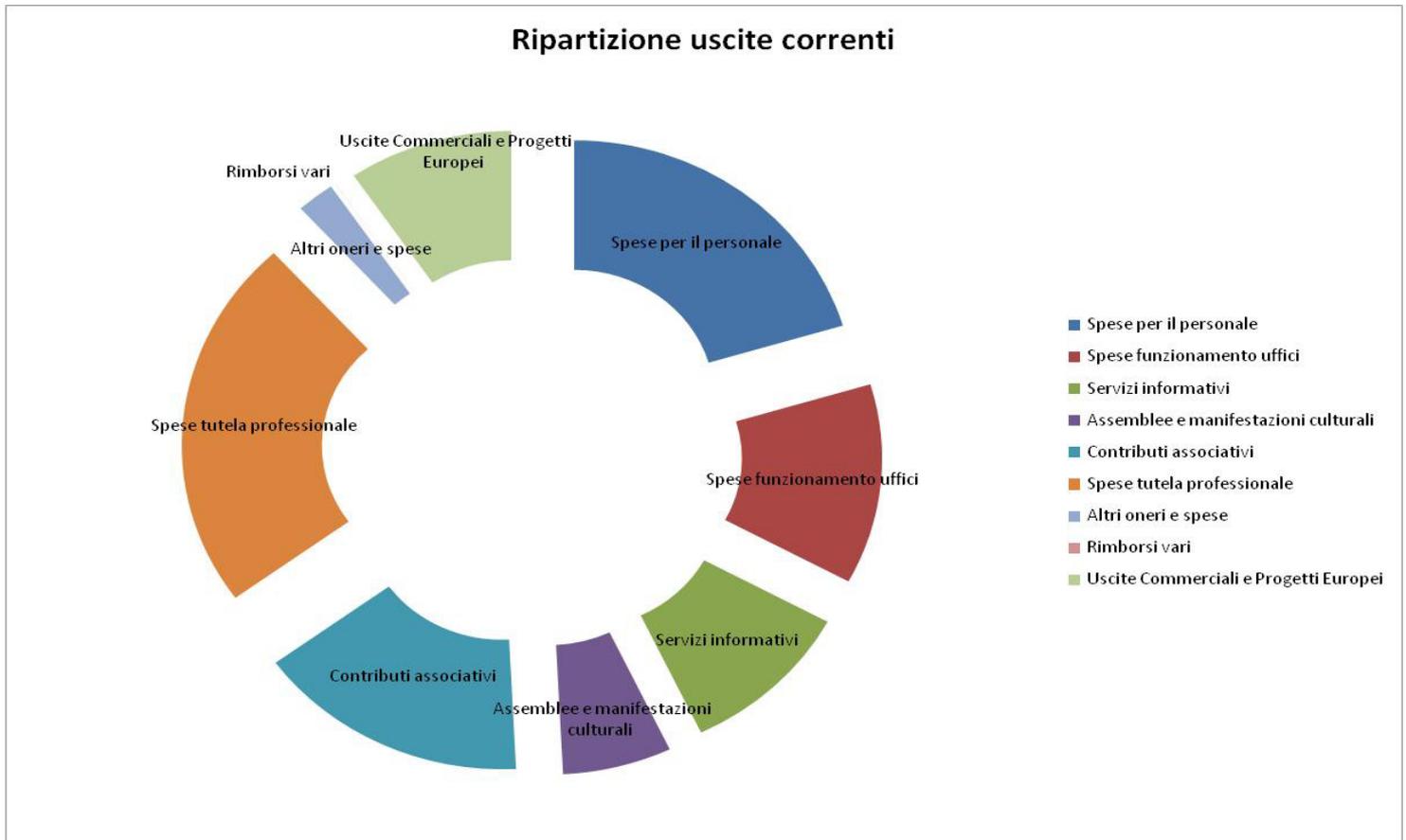
La tabella che segue consente di apprezzare, attraverso la distribuzione percentuale delle uscite, correnti e in conto capitale, rispetto alle somme complessivamente impegnate nell'esercizio (al netto delle partite di giro) quali aggregati di spesa hanno maggiormente generato fabbisogni di risorse finanziarie.

Uscite	Incidenza
<b>TOTALE GENERALE USCITE</b>	<b>100,00%</b>
<i>Uscite Correnti:</i>	<b>99,34%</b>
Spese per il personale	20,23%
Spese funzionamento uffici	12,42%
Servizi informativi	9,99%
Assemblee e manifestazioni culturali	6,24%
Contributi associativi	15,67%
Spese tutela professionale	23,16%
Altre spese	2,18%
Rimborsi vari	0,01%
Uscite Commerciali e Progetti Europei	9,44%
<i>Uscite In Conto Capitale:</i>	<b>0,66%</b>
Mobili, arredi e macchine ufficio	0,21%
Hardware e software	0,45%

La maggiore incidenza si riscontra relativamente alle uscite correnti ed è rappresentata dalle spese per la tutela professionale, seguite dai costi relativi al personale dipendente e dai contributi dovuti al Consiglio Nazionale degli Architetti.

Il grafico della pagina seguente evidenzia la distribuzione percentuale delle uscite correnti.

## ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA



E' possibile formulare alcune considerazioni di merito analizzando nel dettaglio le singole voci di spesa.

### a) - Spese per il personale

L'organico al 31/12/2013, ripartito per categoria, non ha subito variazioni rispetto allo scorso esercizio, come evidenziato nella tabella seguente:

Organico	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Dirigenti	1	1	0
Categoria inquadramento C5	1	1	0
Categoria inquadramento C4	1	1	0
Categoria inquadramento C2	1	1	0
Categoria inquadramento C1	3	3	0
Categoria inquadramento B3	3	3	0
Categoria inquadramento B2	3	3	0
Categoria inquadramento B1	1	1	0
<b>Totale</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>0</b>

Gli stipendi sono in linea con quanto disposto dal C.N.C.L. applicato.

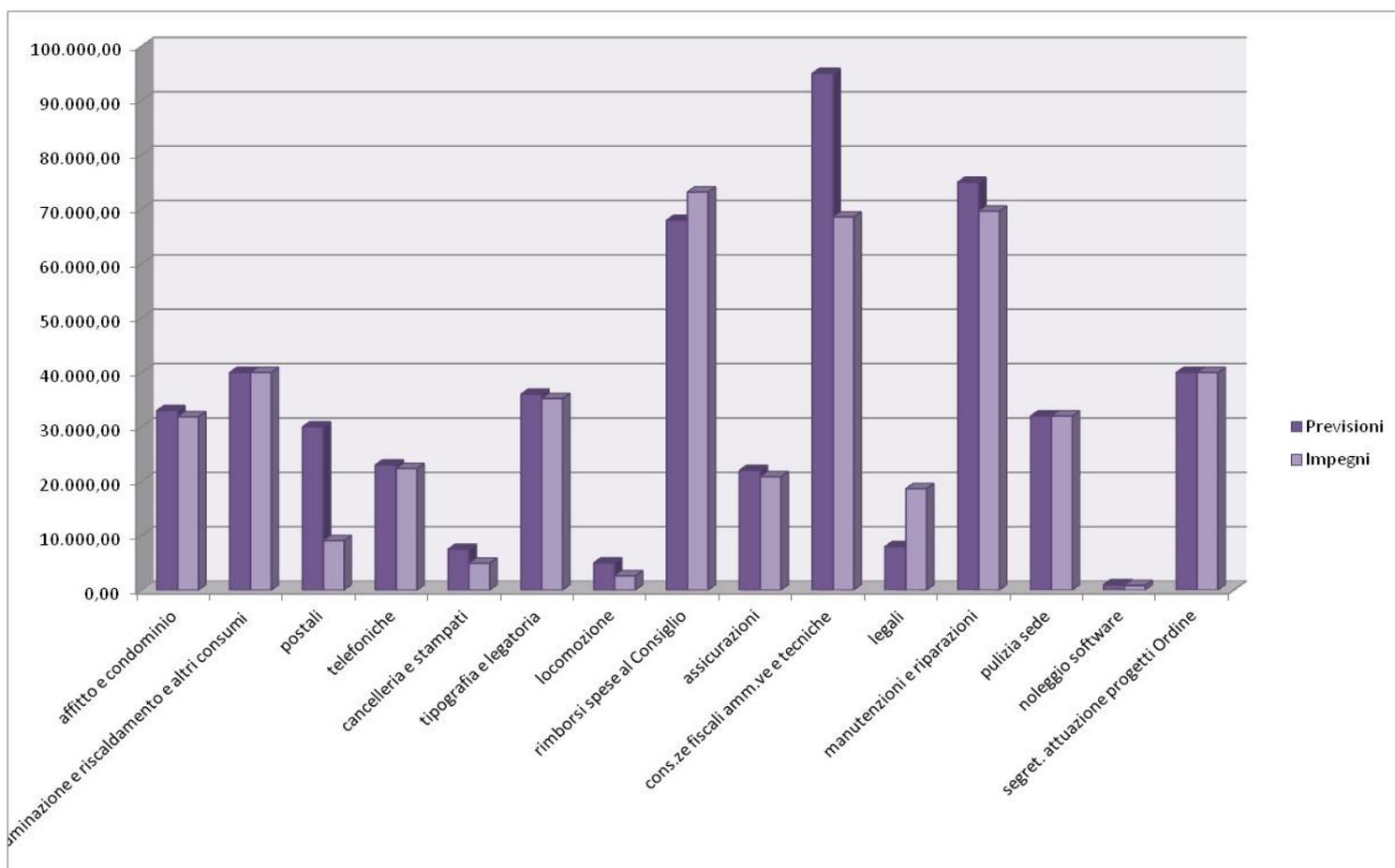
## ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

Nella tabella che segue è possibile apprezzare l'incidenza percentuale delle singole voci del raggruppamento spese di personale rispetto alle uscite complessivamente impegnate:

Spese per il personale	Incidenza
Stipendi	12,57%
Contributi	3,58%
Quota indennità di fine rapporto	1,13%
Straordinari	0,18%
Indennità di mensa	0,72%
Altre indennità	0,63%
Irap dipendenti e collaboratori	1,43%

### b) - Spese funzionamento uffici

Complessivamente gli impegni assunti, il cui andamento è espresso nel grafico seguente, hanno rispettato le previsioni di spesa con uno scostamento positivo dalle stesse di 45.591,03 Euro.



## ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

---

Nella successiva tabella, invece, si pone in evidenza, attraverso la rappresentazione dell'incidenza percentuale delle uscite sulle somme complessivamente impegnate, quelle poste finanziarie che hanno avuto un maggior peso sul raggruppamento in esame.

Spese funzionamento uffici	Incidenza
Affitto e condominio	0,84%
Illuminazione e riscaldamento e altri consumi	1,06%
Postali	0,24%
Telefoniche	0,59%
Cancelleria e stampati	0,13%
Tipografia e legatoria	0,93%
Locomozione	0,07%
Rimborsi spese al Consiglio	1,93%
Assicurazioni	0,55%
Cons.ze fiscali amm.ve tecniche	1,81%
Legali	0,49%
Manutenzioni e riparazioni	1,84%
Pulizia sede	0,85%
Noleggio software	0,02%
Segret. attuazione progetti Ordine	1,06%

### c) – Servizi informativi

I servizi informativi presentano la seguente ripartizione interna:

Servizi informativi	Incidenza
Redazione e stampa AR	3,39%
Mediarch	0,37%
Spedizione rivista e circolari	0,42%
Internet	2,91%
Agenda concorsi	0,13%
Stampa albo	0,02%
Rassegna stampa	0,19%
Comunicazione	0,93%
Dipart. Videocomunic.- sett. Multimediale	0,53%
Archivi documentazione video	0,06%
Servizi libreria	1,06%

## **ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA**

---

### **d) - Assemblee e manifestazioni culturali**

L'attività svolta dal Consiglio per l'organizzazione e la promozione di convegni e manifestazioni culturali evidenzia una spesa complessiva pari ad Euro 236.024,91 nel rispetto delle ipotesi previsionali.

### **e) - Contributi associativi**

Sono raggruppati, sotto questa voce, i contributi dovuti al Consiglio Nazionale degli Architetti. Si ricorda che la contribuzione viene determinata sulla base degli iscritti in forza al 31 dicembre 2013 per una quota stabilita dal CNA annualmente, quota che è parte integrante della tassa corrisposta da ciascun iscritto.

### **f) - Spese tutela professionale**

Anche quest'anno l'Ordine ha svolto una intensa attività a tutela della figura professionale dell'Architetto nel rispetto, comunque, della previsione di spesa, con una incidenza rispetto al totale delle spese del 23,16%.

### **g) - Altri oneri e spese**

Sono spese di natura residuale che riguardano, in particolare, gli oneri bancari, i compensi dovuti per la riscossione delle quote, imposte e tasse.

### **h) - Rimborsi vari**

Riguarda la restituzione delle quote non dovute.

### **i) - Uscite Commerciali e Progetti Europei**

Parallelamente alle entrate, le spese direttamente connesse ai concorsi sono risultate di gran lunga inferiori rispetto alle ipotesi previsionali, con uno scostamento di Euro 107.519,57.

Le spese relative alle sponsorizzazioni e quelle del Progetto Leonardo, invece, hanno mostrato uno scostamento più contenuto rispetto alle previsioni.

Gli impegni di spesa assunti relativamente al Progetto Leonardo sono stati pari ad Euro 309.484,48.

## ***Situazione amministrativa***

---

E' il documento di sintesi dei risultati esposti nel rendiconto finanziario.

La prima sezione consente di rilevare, partendo dalla consistenza iniziale di cassa, come i flussi finanziari che si sono monetizzati hanno contribuito a determinare la consistenza delle disponibilità liquide alla fine dell'esercizio (cassa, c/c bancari e postali).

## ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

---

La seconda sezione permette di rilevare la consistenza dell'avanzo di amministrazione accumulatosi nel tempo, e che, per il 2013, presenta un valore di Euro 595.255,75, di cui Euro 247.977,60 a destinazione vincolata per il Progetto Leonardo, in quanto rappresentano riscossioni di entrate di competenza 2014. Conseguentemente, l'avanzo di amministrazione effettivamente disponibile ammonta ad Euro 347.278,15.

### *Situazione patrimoniale*

---

#### ATTIVO

Le *Disponibilità finanziarie*, composte da cassa e banche, risultano pari a Euro 804.650,06. Si ricorda che il vincolo sul conto corrente bancario n. 63620 per la costituzione della Fondazione Antonino Terranova è stato rimosso nel gennaio 2014 a seguito della delibera d'urgenza del 2 dicembre 2013, ratificata dal Consiglio del 03 febbraio c.a..

Il saldo complessivo della liquidità, che corrisponde al risultato della prima sezione della Situazione amministrativa indicato come "consistenza di cassa alla fine dell'esercizio", è composto da:

Cassa	9.104,96
Cassa marche	896,00
C/c postale	156.161,57
Banche c/c	588.660,23
C/vincolato costituzione Fondazione	49.827,30
<b>Disponibilità liquide</b>	<b>804.650,06</b>

I *Crediti* sono costituiti per la maggior parte dalle quote non corrisposte dagli iscritti e dalla rateizzazione concessa sulle specifiche, dai crediti verso i clienti e dal credito IVA di fine esercizio.

Le *Immobilizzazioni materiali ed immateriali* presentano un saldo pari a zero in quanto sono state considerate al netto dei relativi fondi d'ammortamento. Infatti, i cespiti sono stati completamente ammortizzati, in linea con le regole della competenza finanziaria.

Le *Immobilizzazioni finanziarie* sono dovute alle partecipazioni di maggioranza detenute, rispettivamente, in una società di capitali, costituita per essere la "società editoriale" dell'Ordine degli Architetti, e nella società "Acquario Romano srl".

#### PASSIVO

I *Debiti* ammontano complessivamente ad Euro 801.531,79, di cui la maggior parte è rappresentata dal debito nei confronti del C.N.A per le quote ancora dovute. La parte rimanente è ascrivibile a debiti nei confronti di fornitori, contratti sia per l'attività istituzionale sia per l'attività commerciale, alle ritenute operate sugli stipendi dei dipendenti e degli altri professionisti che, per legge, debbono essere versate entro il 16 del mese successivo a quello di pagamento delle competenze.

## ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA

---

Gli *Altri debiti di natura finanziaria*, per complessivi Euro 764.689,04, rappresentano gli impegni per programmi di spesa già deliberati dal Consiglio entro il 31 dicembre 2013 ma che, per cause tecniche, non hanno ancora avuto la relativa manifestazione debitoria e/o finanziaria, e le spese già impegnate a fronte delle quali non è ancora pervenuta la fattura. E' ricompreso altresì il risconto passivo di Euro 247.977,60 originato dalla riscossione anticipata del contributo UE per il Progetto Leonardo 2014, di competenza dell'esercizio 2014.

Il *Fondo trattamento di fine rapporto* è di Euro 500.513,63.

Il *Fondo Imposte*, o più esattamente il debito Irap nei confronti dell'Erario, è pari ad Euro 6.676,20.

Non sono stati costituiti altri fondi.

### ***Variazioni del Patrimonio Netto***

---

Si tratta di un documento di natura economica, paragonabile, nei risultati esposti ma non nella forma, al conto economico redatto dagli enti commerciali.

La finalità di questo documento è, quindi, quella di riportare alla competenza economica le entrate e le uscite (che rilevano solo i flussi finanziari) palesando tutte quelle poste che non hanno una specifica manifestazione finanziaria, ma hanno influenza diretta sul risultato economico dell'Ordine.

Il complesso di queste poste determina per l'anno 2013 un *avanzo di gestione* pari ad Euro 133.194,18.

La somma algebrica dell'avanzo di gestione e del valore del *Patrimonio Netto* alla data del 1 gennaio 2013 consente di giungere, al 31.12.2013, alla quantificazione dell'avanzo d'amministrazione pari ad Euro 347.278,15. Tale risultato coincide con quello della situazione amministrativa evidenziato nelle pagine precedenti e sarà utilizzato secondo la sua vocazione.

RingraziandoVi per la fiducia accordata, Vi invito ad approvare il bilancio così come presentato, ribaltando l'avanzo di amministrazione nella previsione 2014.

IL CONSIGLIERE TESORIERE  
Arch. Fabrizio Pistolesi